

DIRE

(ER) AMBIENTE. SI' A TESTO PD: VINCOLI SU CONSUMO SUOLO A ZERO VOTATA RISOLUZIONE PER CAMBIARE DA SUBITO NORME REGIONALI

(DIRE) Bologna, 25 feb. - Cambiare entro la fine del mandato nel 2015 le norme "sulla pianificazione territoriale" per ridurre il consumo di suolo. Lo chiede una risoluzione presentata oggi dai consiglieri regionali democratici [Thomas Casadei](#), [Antonio Mumolo](#) e [Giuseppe Paruolo](#) ed approvata dall'Assemblea legislativa di viale Moro, proprio mentre Legambiente stava manifestando nel piazzale di fronte alla Regione. Nelle nuove regole secondo la risoluzione occorre tra l'altro "fissare in tempi celeri e in maniera vincolante l'obiettivo di consumo netto di suolo zero, seguendo anche le vigenti normative europee; accrescere in modo sensibile il costo del consumo di suolo vergine attraverso l'introduzione di adeguati meccanismi fiscali, o di oneri di urbanizzazione, o azioni di compensazione in modo da rendere piu' conveniente il recupero dell'esistente e contabilizzare l'impatto ambientale e sociale prodotto dal consumo di suolo".

Nel documento, concludono Casadei, [Mumolo](#) e Paruolo, "si impegna inoltre la Giunta a individuare strumenti idonei che possano agevolare i Comuni a rivedere al ribasso le previsioni non conformative dei piani urbanistici vigenti elaborati in un anomalo contesto del mercato immobiliare, del tutto sganciato dal reale fabbisogno e dagli odierni orientamenti normativi in campo europeo e nazionale, e strumenti economici, finanziari, fiscali, tecnici e normativi per facilitare riqualificazioni energetiche, sismiche ed estetiche del patrimonio edilizio esistente, con particolare riferimento ai quartieri e agli edifici di tipo condominiale".

(Com/Bil/ Dire)