

2.5.2/289



Prot. 0031580-30/09/2011-ALRER



Partito Democratico
Regione Emilia-Romagna

OGGETTO 1816¹

Bologna, 29 settembre 2011

Al Presidente
dell'Assemblea Legislativa
Matteo Richetti
Sede

PRES. ASS. LEG. E-R
AR29092011 144435

Risoluzione

L'Assemblea Legislativa dell'Emilia-Romagna

Considerato

- che nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 21 settembre 2011, è stato pubblicato il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 14 settembre 2011, emanato ai sensi dell'art. 7, comma 2-*quater*, del decreto legge 13 maggio 2011, n. 70, convertito con modificazioni dalla legge 12 luglio 2011, n. 106, concernente disposizioni in materia di riconoscimento della ruralità degli immobili;
- che con il citato Decreto sono stabilite le modalità di presentazione, presso l'Agenzia del Territorio, della documentazione concernente l'attribuzione delle categorie A/6, classe "R", e D/10 rispettivamente alle unità immobiliari ad uso abitativo ed a quelle strumentali all'attività agricola, per le quali sussistano i requisiti di ruralità;
- che la predetta documentazione comprende la domanda di variazione della categoria catastale e l'autocertificazione necessaria ai fini del riconoscimento della ruralità, documenti redatti in conformità ai modelli allegati al citato decreto Ministeriale;

Rilevato

- che tali atti devono essere presentati all'Ufficio provinciale dell'Agenzia del Territorio territorialmente competente entro la data del 30 settembre 2011;
- che l'Agenzia del Territorio ha emanato una circolare concernente le prime indicazioni per l'attribuzione delle predette categorie catastali solo in data 22 Settembre 2011;



Partito Democratico
Regione Emilia-Romagna

- che la comunicazione presenta valore cogente ai fini dispositivi ed applicativi;

Evidenziato

- che la modulistica allegata al citato comunicato della Agenzia del Territorio è ritenuta dai tecnici complessa, inadeguata e persino fuorviante;
- che nelle ultime settimane si sono svolti diversi incontri sia presso l'Agenzia del Territorio che fra le Organizzazioni Professionali Agricole, durante i quali sono state manifestate reiterate preoccupazioni e forti perplessità sull'insieme delle soluzioni amministrative che si andavano precisando, ed è emerso un giudizio non positivo circa la soluzione legislativa adottata;
- che tali preoccupazioni e perplessità si sono manifestate attraverso formali richieste di chiarimenti, lettere e comunicati;

Sottolineate inoltre

- le disposizioni di tutela contenute nello Statuto dei Diritti del Contribuente
- che giace in attesa di discussione poiché non ancora messo all'odg delle relative Commissioni, l'art. 11 del ddl "Disposizioni in favore dei territori di montagna" approvato a grandissima maggioranza bipartisan dalla Aula della Camera il 16.2.2011 ed ora al Senato - atto senato 2566 - e che tale articolo, laddove approvato, consentirebbe soluzione generalizzata a tutti i problemi ai quali stiamo assistendo;

Ribadito infine

- che sono previste centinaia di migliaia di domande di regolarizzazione su tutto il territorio nazionale;
- che la situazione che si sta determinando potrebbe generare in un fallimento applicativo della norma in essere;

Chiede alla Giunta regionale

di adoperarsi con urgenza, presso il Ministero competente perché si giunga ad una proroga di almeno 6 mesi dei termini previsti.

1° Mario Monti (MONTI) (ROMA) *Monti* (ROMA)
Antonio Di Pietro (DI PIETRO) (CASA) *Di Pietro* (CASA)
Maurizio Meroni (MERONI) (ROMA) *Meroni* (ROMA)
Gabriele Ferrarini (FERRARINI) (FORLÌ) *Ferrarini* (FORLÌ)
Pelle Corbelli (CORBELLI) (CASA) *Corbelli* (CASA)
Piero Alvanuzzi (ALVANUZZI) (CASA) *Alvanuzzi* (CASA)
Giuseppe Pagani (PAGANI) (CASA) *Pagani* (CASA)
Thomas Casadei (CASADEI) (PD) *Casadei* (PD)
Maurizio Sacconi (SACCONI) (ROMA) *Sacconi* (ROMA)
Domenico Siniscalco (SINISCALCO) (ROMA) *Siniscalco* (ROMA)